



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

REQUERIMIENTOS TÉCNICOS PARA LA CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA Y MATERIALES PARA LA REPARACIÓN DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS DEL TIPO VRF MARCA SURREY

DESTINO: Edificio Fiscalía varias, Denominación Edificio 1 - Departamento Judicial Lomas de Zamora.

DOMICILIO: Avda. Larroque N° 2300 Banfield.

DESCRIPCION GENERAL: Sistema VRF Surrey pisos lado sur y lado norte.

El Edificio de Fiscalía cuenta con sistemas VRF marca Surrey frio / calor, cada piso tiene dos sistemas, los mismos se encuentran identificados como lado norte y lado sur.

Los sistemas del lado sur:

Están conformados por cinco unidades interiores baja silueta de alta presión en cada piso y cuatro unidades exteriores de 12hp modelos 575CUQ012H1901, un master y tres unidades exteriores esclavas, correspondientes a Planta Baja.

Los sistemas de 1°, 2°, 3°, 4° y 5° piso cuenta cada con una maquina master de 14hp Modelo 575CUQ014h1900 y dos unidades exteriores de 12hp 575CUQ012h1901 esclavas.

Para los sistemas del lado norte:

En cada piso se encuentran instaladas seis unidades interiores baja silueta de alta presión, una unidad exterior master 14hp modelo 575CUQ014H1900 y tres unidades exteriores esclavas de 12hp modelos 575CUQ012H1901 correspondiente a Planta Baja.

Luego los sistemas de 1°, 2°, 3°, 4° y 5° piso cuenta con tres unidades exteriores de 14hp modelos 575CUQ014H1900, una master y dos esclavas por piso.

ITEM UNICO: Incluye mano de obra y materiales para realizar la reparación de los diferentes sistemas de aire acondicionado correspondiente al Edificio de Fiscalía varias Dominación 1.

SISTEMA LADO SUR.

5°piso.

- Provisión y cambio de un motor de ventilación de unidad exterior.
- Provisión y cambio de una placa de alimentación ventilador.
- Puesta en marcha.

SISTEMA LADO NORTE.

2°piso.

Presurización con gas nitrógeno.

- Búsqueda y reparación de fuga.
- Control de estanqueidad por 48hs aproximadamente.
- Provisión de gas refrigerante R410A.

- Carga de refrigerante.
- Puesta en marcha.

Los ítems señalados son una descripción general de los trabajos a realizar, la firma Contratista deberá realizar todos los trabajos que sean necesarios para realizar la puesta en marcha de los equipos de aires acondicionados VRF que integral dicho sistema.

PLAZO DE CONTRATACION: Ciento veinte (120) días.

NOTAS Y/O ACLARACIONES:

- Siendo el oferente especialista en los trabajos de este rubro y habiéndose revisado la totalidad de la documentación, no podrá alegar ignorancia en caso de errores en las Especificaciones, teniendo la obligación de formular las aclaraciones necesarias antes de efectuar trabajos o gastos relacionados con los mismos, no reconociéndose adicionales por tal motivo.
- El contratista cumplirá debidamente la totalidad de la normativa laboral, impositiva y previsional vigente.
- La lista de elementos a controlar señaladas en las rutinas no pretende enumerar la totalidad de los componentes que forman parte de las instalaciones como tampoco la totalidad de las características y funciones exclusivas de los mismos, por lo tanto, todo elemento, pieza, característica o función que requiera un control, también será realizado.
- En caso de resultar necesaria la ejecución de algunas tareas adicionales y/o elementos no incluidos, y que requieran su reemplazo, se deberán presentar el o los presupuestos dentro de las 24 horas de producido el desperfecto o de su solicitud por parte del Ministerio Público, para su análisis técnico-administrativo y su eventual contratación por parte del Ministerio Público.
- Los trabajos se realizarán en el horario acordado con el Encargado y/o Intendente del Edificio.
- Se solicitará realizar visita de obra día y hora a coordinar preferiblemente día viernes en el horario de 10 a 11 hs.
- Para consultas, sugerencias y previo al inicio de las tareas se deberá comunicar al TE (011) 15-4193-7022 y/o vía email: arquitectura.lz@mpba.gov.ar

**Delegación Departamental de
Infraestructura de Lomas de Zamora
Subsecretaria de Infraestructura y Planificación Edilicia
PROCURACION GENERAL**

